

长治市人民政府办公室文件

长政办发〔2022〕43号

长治市人民政府办公室 关于印发长治市2022年度国有建设用地 供应计划和住宅用地供应计划的 通 知

潞州区、上党区、潞城区、屯留区人民政府，长治高新区、经开区管委会，市直有关单位：

《长治市2022年度国有建设用地供应计划和住宅用地供应计划》已经市政府同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

长治市人民政府办公室
2022年9月20日



（此件公开发布）

长治市 2022 年度国有建设用地供应计划和住宅用地供应计划

为合理配置土地资源，科学调控土地市场，加强全市国有建设用地供应管理，结合长治市城市总体规划、长治市土地利用总体规划、土地利用年度计划和本年度用地需求，制定本计划。

一、2022 年度国有建设用地供应计划

（一）国有建设用地供应总量

2022 年度长治市国有建设用地供应总量为 708.1895 公顷以内，其中：高新区 53.5062 公顷、经开区 53.7957 公顷、潞州区 269.4336 公顷、潞城区 174.6733 公顷、上党区 141.7477 公顷、屯留区 15.0330 公顷。

（二）国有建设用地供应结构和布局

2022 年度长治市国有建设用地供应计划结构包括：商服用地 83.7917 公顷、住宅用地 154.9883 公顷（其中：廉租房用地 7.4516 公顷，经济适用房用地 3.6213 公顷，商品房用地 91.8808 公顷，其他住宅用地 52.0346 公顷）、工矿仓储用地 223.6805 公顷、公共管理与公共服务用地 124.4608 公顷、交通运输用地 103.8715 公顷、特殊用地 17.3967 公顷。其中：

1. 高新区国有建设用地供应总量为 53.5062 公顷，其中：商服用地 19.5867 公顷、工矿仓储用地 27.3940 公顷、公共管理与

公共服务用地 2.0653 公顷、特殊用地 4.4602 公顷。

2. 经开区国有建设用地供应总量为 53.7957 公顷，其中：工矿仓储用地 29.3211 公顷、公共管理与公共服务用地 24.4746 公顷。

3. 潞州区国有建设用地供应总量为 269.4336 公顷，其中：商服用地 38.1140 公顷、住宅用地 98.7376 公顷、工矿仓储用地 48.8467 公顷、公共管理与公共服务用地 39.8853 公顷、交通运输用地 33.8200 公顷、特殊用地 10.0300 公顷。

4. 潞城区国有建设用地供应总量为 174.6733 公顷，其中：商服用地 6.1617 公顷、住宅用地 21.1162 公顷、工矿仓储用地 72.8686 公顷、公共管理与公共服务用地 27.4616 公顷、交通运输用地 44.1587 公顷、特殊用地 2.9065 公顷。

5. 上党区国有建设用地供应总量为 141.7477 公顷，其中：商服用地 19.4626 公顷、住宅用地 31.1840 公顷、工矿仓储用地 39.8315 公顷、公共管理与公共服务用地 25.3768 公顷、交通运输用地 25.8928 公顷。

6. 屯留区国有建设用地供应总量为 15.0330 公顷，其中：商服用地 0.4667 公顷、住宅用地 3.9505 公顷、工矿仓储用地 5.4186 公顷、公共管理与公共服务用地 5.1972 公顷。

2022 年度我市国有建设用地供应计划中，商服用地占总用地面积的 11.83%，住宅用地占总用地面积的 21.89%，工矿仓储用地

占总用地面积的 31.58%，公共管理与公共服务用地占总用地面积的 17.57%，交通运输用地占总用地面积的 14.67%，特殊用地占总用地面积的 2.46%。

二、长治市 2022 年度住宅用地供应计划

2022 年度长治市潞州区、潞城区、上党区、屯留区住宅用地计划供应总量 154.9883 公顷，其中产权住宅用地 91.8808 公顷，租赁住宅用地 8.1846 公顷（保障性租赁住宅用地 7.4516 公顷，市场化租赁住宅用地 0.7330 公顷），其他住宅用地 54.9229 公顷。

三、工作要求

（一）严格规范土地供应。本年度各类建设项目用地供应，要严格按照长治市 2022 年度国有建设用地供应计划确定的控制指标实施。要规范土地供应程序，合理编制土地供应方案，对保障性租赁住宅用地应保尽保；对经营性用地，必须以招标、拍卖或者挂牌方式有偿供地；对符合国家《划拨用地目录》的建设项目用地，在缴纳土地划拨价款后以划拨方式供地。

（二）促进土地节约集约利用。鼓励利用存量，严格控制增量，加快推进批而未供土地消化进度。在各开发区和工业集聚区全面实施相关区域评价，科学设置固定资产投资强度、能耗控制、环境标准等控制性指标，推进工业用地“标准地”出让。

（三）强化部门协同配合。属地政府和长治高新区、经开区管委会要主动作为、突出重点、科学合理安排土地供应时序，优

先保障年度重点工程项目用地、政策性住房用地，积极做好土地征收、供应和相关工作。计划实施中，市规划和自然资源、住建、财政等相关部门要切实履行职责，密切协同配合，全程跟踪服务，确保项目建设用地需求。

- 附件：1. 长治市 2022 年度国有建设用地供应计划汇总表及长治高新区、经开区、潞州区、潞城区、上党区、屯留区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表
2. 长治市 2022 年度住宅用地供应计划汇总表及潞州区、潞城区、上党区、屯留区 2022 年度住宅用地供应计划宗地表

附件 1

长治市 2022 年度国有建设用地供应计划汇总表（表 1）

单位：公顷

用途 县区	合计	商服用地	工矿仓储用地	住宅用地					公共管理与公共服务用地	交通运输用地	特殊用地
				小计	廉租房用地	经济适用房用地	商品房用地	其他住宅用地			
高新区	53.5062	19.5867	27.3940						2.0653		4.4602
经开区	53.7957		29.3211						24.4746		
潞州区	269.4336	38.1140	48.8467	98.7376	3.1965	3.6213	42.2185	49.7013	39.8853	33.8200	10.0300
潞城区	174.6733	6.1617	72.8686	21.1162	1.0558		20.0604		27.4616	44.1587	2.9065
上党区	141.7477	19.4626	39.8315	31.1840	3.1184		28.0656		25.3768	25.8928	
屯留区	15.0330	0.4667	5.4186	3.9505	0.0809		1.5363	2.3333	5.1972		
合计	708.1895	83.7917	223.6805	154.9883	7.4516	3.6213	91.8808	52.0346	124.4608	103.8715	17.3967
占比	100%	11.83%	31.58%	21.89%					17.57%	14.67%	2.46%

长治高新区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表（表 2）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
1	GXB-16-04	翟店工业园	20.4367	工业	出让	2022 年	
2	GXB-15-02	翟店工业园	6.8413	工业	出让	2022 年	
3	GXJ-07-06	漳泽工业园	3.6193	商业	出让	2022 年	
4	GXJ-08-01	漳泽工业园	2.8947	商业	出让	2022 年	
5	GXJ-05-05	漳泽工业园	0.1160	工业	出让	2022 年	
6	GXJ-06-04	漳泽工业园	4.3140	商业	出让	2022 年	
7	GXI-06-08	漳泽工业园	4.4602	特殊用地	划拨	2022 年	
8	GXI-07-07	漳泽工业园	8.4720	商业	出让	2022 年	
9	B-13-02	科技工业园	0.2867	商业	出让	2022 年	
10	GXG-01	老顶山物流园	2.0653	公共管理与公共 服务用地	划拨	2022 年	
合计			53.5062				

长治经开区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表（表 3）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地拟用途	拟供地方式	供地时间	备注
1	Cn03-07	潞州区五马街道北董村	6.7698	工业用地	出让	2022 年	
2	T-04-02-02	潞州区五马街道北董村	2.8146	工业用地	出让	2022 年	
3	T-04-02-04	潞州区五马街道北董村	0.8269	工业用地	出让	2022 年	
4	T-03-03-02	潞州区五马街道中山头村	1.7521	仓储用地	出让	2022 年	
5	S-32-02-03	潞州区五马街道北董村、秦家庄村	3.5817	工业用地	出让	2022 年	
6	2022-01	上党区郝家庄镇安城村	4.4595	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
7	2022-02	上党区郝家庄镇安城村	1.3074	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
8	2022-03	上党区郝家庄镇安城村	3.1833	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
9	2022-04	上党区郝家庄镇安城村、南郭村	2.7741	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
10	2022-05	上党区郝家庄镇安城村、南郭村	2.277	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
11	2022-06	上党区郝家庄镇安城村、南郭村、信义村	4.3917	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
12	2022-07	上党区郝家庄镇信义村、南郭村	4.3283	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
18	2022-08	苏店镇原家庄村	2.928	工业用地	出让	2022 年	
19	2022-09	郝家庄镇信义村、寨子村	6.1262	工业用地	出让	2022 年	
20	2022-10	郝家庄镇信义村、苏店镇原家庄村	3.3858	工业用地	出让	2022 年	
21	2022-11	郝家庄镇南郭村	0.0996	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
22	2022-12	上党区郝家庄镇安城村	1.6537	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
23	2022-13	上党区郝家庄镇寨子村、信义村	1.136	工业用地	出让	2022 年	
合计			53.7957				

潞州区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表（表 4）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
1	2022-01	北石槽、新民村	0.9712	居住用地	出让	2022 年	东苑小区“两违项目”
2	2022-02	凤凰胶带厂、紫坊村	1.9165	居住用地	出让	2022 年	长丰安置区
3	2022-03	凤凰胶带厂、紫坊村	1.4993	居住用地	出让	2022 年	长丰安置区
4	2022-04	长北合成西城西路 3 号	3.3629	医疗卫生用地	划拨	2022 年	公共医疗卫生中心
5	2022-05	长北合成西城西路 3 号	1.5517	医疗卫生用地	划拨	2022 年	公共医疗卫生中心
6	2022-06	紫金西路 53 号	0.8640	居住用地	出让	2022 年	红旗橡胶厂“两违项目”
7	2022-07	紫金西路 54 号	0.2987	居住用地	出让	2022 年	红旗橡胶厂“两违项目”
8	2022-08	潞州区纬十三西支路与长兴中路交叉口西北角	0.2399	养老设施用地	划拨	2022 年	民政局社区养老中心
9	2022-09	潞州区长兴街 65 号	0.1281	养老设施用地	划拨	2022 年	民政局社区养老中心
10	2022-10	上韩村	1.3122	绿地	出让	2022 年	文旅中心两侧绿地
11	2022-11	上韩村	1.3499	绿地	出让	2022 年	文旅中心两侧绿地
12	2022-12	鹿家庄村	0.6668	商住用地	出让	2022 年	鹿家庄商住用地
13	2022-13	附城村	0.2911	商住用地	出让	2022 年	附城城改用地 1
14	2022-14	附城村	1.9940	商住用地	出让	2022 年	附城城改用地 2
15	2022-15	暴马村	0.2667	商业用地	出让	2022 年	加油站
16	2022-16	庄里村	6.3600	居住用地	出让	2022 年	庄里城改用地
17	2022-17	柏后村	3.6213	居住用地	划拨	2022 年	经济适用房

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
18	2022-18	小神村	1.4387	教育用地	划拨	2022年	二十中
19	2022-19	故北村	17.7413	工业用地	出让	2022年	长钢小河南
20	2022-20	墩西庄村	7.4877	市政设施用地	划拨	2022年	应急救援基地
21	2022-21	长北干线	33.8200	道路用地	划拨	2022年	长北干线
22	2022-22	北寨村	7.4923	文化设施用地	划拨	2022年	三馆
23	2022-23	西旺村	2.9841	市政设施用地	划拨	2022年	西旺 220KV 变电站
24	2022-24	黄南村	4.0500	市政设施用地	划拨	2022年	污泥处置厂
25	2022-25	关村	3.8854	居住用地	出让	2022年	关村东南外环安置
26	2022-26	庄里村	3.3800	居住用地	出让	2022年	庄里城改用地
27	2022-27	新华菜场	0.6807	居住用地	出让	2022年	新华城改用地
28	2022-28	桃园村	2.5013	商住用地	出让	2022年	桃园城改用地
29	2022-29	朝阳村	0.6667	商业用地	出让	2022年	朝阳城改产业用地
30	2022-30	秦家庄村	4.2033	居住用地	出让	2022年	秦家庄城改用地
31	2022-31	长子门村	1.2633	居住用地	出让	2022年	长子门城改用地
32	2022-32	北董村	4.6227	居住用地	出让	2022年	北董城改用地
33	2022-33	灵顿肿瘤医院、华东村	3.0468	商住用地	出让	2022年	华东城改用地
34	2022-34	故南村、辛庄村	7.1541	市政设施用地	划拨	2022年	滨湖区污水处理厂
35	2022-35	坡底村、辛庄村	13.2387	工业用地	出让	2022年	首钢长钢
36	2022-36	故南村、故北村	11.8493	工业用地	出让	2022年	首钢长钢
37	2022-37	西旺村	6.0173	工业用地	出让	2022年	首钢长钢
38	2022-38	马坊头村	0.3373	市政设施用地	划拨	2022年	马坊头变电站

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
39	2022-39	潞州区桃园巷5号	0.5432	幼儿园	划拨	2022年	幼儿园1
40	2022-40	潞州区南关村	0.4533	幼儿园	划拨	2022年	幼儿园2
41	2022-41	长北干线与北外环十字 东南角	10.0300	安保用地	划拨	2022年	大辛庄农场
42	2022-42	园林中心、奶牛场、富村	11.1900	居住用地	出让	2022年	上韩安置区居住项目用地
43	2022-43	马坊头村、秦家庄村	7.6447	居住用地	出让	2022年	马坊头居住用地
44	2022-44	马坊头村、秦家庄村	2.8041	居住用地	出让	2022年	马坊头居住用地
45	2022-45	针漳村	3.5051	居住用地	出让	2022年	针漳居住用地
46	2022-46	小神村、泽头村	3.4223	居住用地	出让	2022年	小神、泽头居住用地
47	2022-47	梁家庄村、北寨村	9.0651	居住用地	出让	2022年	北寨安置区东侧宗地
48	2022-48	金口村、桃园村	7.1990	居住用地	出让	2022年	金口、桃园居住用地
49	2022-49	庄里村	8.7109	居住用地	出让	2022年	庄里居住用地1
50	2022-50	庄里村、漳沂村	3.1300	居住用地	出让	2022年	庄里居住用地2
51	2022-51	暴河村	5.7087	商业用地	出让	2022年	北寨安置区西侧宗地
52	2022-52	庄里村	1.8307	商业用地	出让	2022年	庄里商业用地
53	2022-53	北寨村	4.6927	商业用地	出让	2022年	滨湖区北寨入口商业用地
54	2022-54	暴河村、小神村	5.4373	商业用地	出让	2022年	滨湖区捉马西大街入口商业 用地
55	2022-55	小常村、泽头村	19.5113	商业用地	出让	2022年	滨湖区小常入口商业用地
合计			269.4336				

潞城区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表（表 5）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
1	LC2022-001	潞华办	0.9936	住宅用地	出让	2022 年	
2	LC2022-002	潞华办	0.6369	住宅用地	出让	2022 年	
3	LC2022-003	潞华办事处瓦窑头社区	1.8365	住宅用地	出让	2022 年	
4	LC2022-004	潞华办事处东南山社区	1.7347	住宅用地	出让	2022 年	
5	LC2022-005	潞华办事处五里后村	0.9910	住宅用地	出让	2022 年	
6	LC2022-006	潞华办事处北街社区	2.2144	住宅用地	出让	2022 年	
7	LC2022-007	潞华办事处	1.3318	住宅用地	出让	2022 年	
8	LC2022-008	潞华办事处	4.4109	住宅用地	出让	2022 年	
9	LC2022-009	潞华办事处	4.0960	住宅用地	出让	2022 年	
10	LC2022-010	潞华办事处古南关社区	0.8303	住宅用地	出让	2022 年	
11	LC2022-011	潞华办事处古南关社区	0.2795	住宅用地	出让	2022 年	
12	LC2022-013	潞华办事处北庄村	0.4380	住宅用地	出让	2022 年	
13	LC2022-014	潞华办事处侯家庄村、北庄村	1.3226	住宅用地	出让	2022 年	
14	LC2022-015	潞华办事处南关社区	1.3541	商服用地	出让	2022 年	
15	LC2022-016	史回镇黄漳村	0.3918	商服用地	出让	2022 年	
16	LC2022-017	史回镇朱家川村	0.2157	商服用地	出让	2022 年	
17	LC2022-018	潞华办事处岭后村	0.5425	商服用地	出让	2022 年	
18	LC2022-019	潞华办事处南关社区	1.0213	商服用地	出让	2022 年	

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
19	LC2022-020	微子镇微子村	0.2522	商服用地	出让	2022年	
20	LC2022-021	史回镇垂阳村	0.4303	商服用地	出让	2022年	
21	LC2022-022	店上镇枣臻村	0.4683	商服用地	出让	2022年	
22	LC2022-023	潞华办事处新庄村	0.5232	商服用地	出让	2022年	
23	LC2022-024	成家川办事处会山底村	0.6752	商服用地	出让	2022年	
24	LC2022-025	潞华办事处	0.2871	商服用地	出让	2022年	
25	LC2022-026	潞华办事处山底村	0.5614	科研用地	出让	2022年	
26	LC2022-027	店上镇宋村、黄沙岭村、史回镇任和村	0.5493	供电用地	出让	2022年	
27	LC2022-028	微子镇南街村	3.4597	工业用地	出让	2022年	
28	LC2022-029	潞华办事处史坊村	0.4060	工业用地	出让	2022年	
29	LC2022-030	史回镇史回村	0.1318	工业用地	出让	2022年	
30	LC2022-031	店上镇石窟村	3.6898	工业用地	出让	2022年	
31	LC2022-032	翟店镇羌城村、小天贡村	1.9899	工业用地	出让	2022年	
32	LC2022-033	潞华办事处侯家庄村	4.6259	工业用地	出让	2022年	
33	LC2022-034	史回镇朱家川村	0.2774	工业用地	出让	2022年	
34	LC2022-035	店上镇周武村、新建庄村	1.2916	工业用地	出让	2022年	
35	LC2022-036	店上镇宋村	0.1615	工业用地	出让	2022年	
36	LC2022-037	微子镇子北村	0.4800	工业用地	出让	2022年	
37	LC2022-038	店上镇店上村	0.6533	工业用地	出让	2022年	
38	LC2022-039	成家川办事处三井村	7.6810	工业用地	出让	2022年	
39	LC2022-040	店上镇温村	0.8343	工业用地	出让	2022年	
40	LC2022-041	潞华办事处侯家庄村	1.6415	工业用地	出让	2022年	

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
41	LC2022-042	史回镇史回村	1.0667	工业用地	出让	2022年	
42	LC2022-043	史回镇小沟村	0.7816	工业用地	出让	2022年	
43	LC2022-044	潞华办	0.6873	工业用地	出让	2022年	
44	LC2022-045	店上镇常庄村	0.3732	工业用地	出让	2022年	
45	LC2022-046	微子镇子北村	1.4347	工业用地	出让	2022年	
46	LC2022-047	店上镇石窟村、北村	18.2944	工业用地	出让	2022年	
47	LC2022-048	店上镇北村	7.29	工业用地	出让	2022年	
48	LC2022-049	潞华办事处西村	2.0163	仓储用地	出让	2022年	
49	LC2022-050	史回镇史回村	0.2387	仓储用地	出让	2022年	
50	LC2022-051	潞华办事处西南山社区	2.1466	仓储用地	出让	2022年	
51	LC2022-052	潞华办事处五里后村	5.3858	仓储用地	出让	2022年	
52	LC2022-053	史回镇史回村	3.6158	仓储用地	出让	2022年	
53	LC2022-054	史回镇史回村、垂阳村	2.2138	仓储用地	出让	2022年	
54	2022-H001	潞华办事处西街社区、北街社区	0.2809	办公用地	划拨	2022年	
55	2022-H002	潞华办事处	0.4666	教育用地	划拨	2022年	
56	2022-H003	潞华办事处北街社区	7.5982	医疗用地	划拨	2022年	
57	2022-H004	潞华办事处南街社区	0.4336	机关团体用地	划拨	2022年	
58	2022-H005	潞华办事处北街社区、南街社区	1.7516	机关团体用地	划拨	2022年	
59	2022-H006	潞城区畜牧场	1.4276	机关团体用地	划拨	2022年	
60	2022-H007	潞华办事处侯家庄村、南关村	6.1917	机关团体用地	划拨	2022年	
61	2022-H008	潞华办事处山底村	4.0491	社会福利用地	划拨	2022年	
62	2022-H009	潞华办事处	30.5767	道路用地	划拨	2022年	

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
63	2022-H010	潞华办东街社区	1.2813	道路用地	划拨	2022年	
64	2022-H011	潞华办西街社区	0.0322	道路用地	划拨	2022年	
65	2022-H012	潞华办西街社区	0.0323	道路用地	划拨	2022年	
66	2022-H013	潞华办事处三官阁社区、山底村、瓦窑头社区	2.4612	道路用地	划拨	2022年	
67	2022-H014	潞华办古南关、白鹤观	4.3872	道路用地	划拨	2022年	
68	2022-H015	潞华办白鹤观、古南关社区	0.5706	道路用地	划拨	2022年	
69	2022-H016	潞华办白鹤观社区	0.0050	道路用地	划拨	2022年	
70	2022-H017	店上镇北村、石窟村	4.8122	道路用地	划拨	2022年	
71	2022-H018	潞华办事处合室村	0.9732	公用设施用地	划拨	2022年	
72	2022-H019	店上镇	0.0825	公用设施用地	划拨	2022年	
73	2022-H020	潞华办事处山底村	0.8190	公用设施用地	划拨	2022年	
74	2022-H021	店上镇柳江沟村	0.5283	公用设施用地	划拨	2022年	
75	2022-H022	店上镇河拜村	0.1000	公用设施用地	划拨	2022年	
76	2022-H023	黄牛蹄乡李庄村	0.0600	公用设施用地	划拨	2022年	
77	2022-H024	潞华办事处中村	0.0591	公用设施用地	划拨	2022年	
78	2022-H025	潞华办白鹤观	0.9388	公用设施用地	划拨	2022年	
79	2022-H026	史回镇史坊村	0.2023	公用设施用地	划拨	2022年	
80	2022-H027	史回镇黄漳村	0.3884	公用设施用地	划拨	2022年	
81	2022-H028	潞华办事处史坊村	2.9065	军事用地	划拨	2022年	
合计			174.6733				

上党区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表（表 6）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地拟用途	拟供地方式	供地时间	备注
1	2022-1	荫城镇镇区北侧（西地块）	0.8107	住宅用地	出让	2022 年	
2	2022-2	荫城镇镇区北侧（东地块）	0.5083	住宅用地	出让	2022 年	
3	2022-3	八义镇师庄村、青岗村	1.0949	仓储用地	出让	2022 年	
4	2022-4	上党经开区现代物流园盛鑫街南侧，安源路东侧	0.9833	工业用地	出让	2022 年	
5	2022-5	上党经开区现代物流园盛鑫街南侧，安源路东侧	0.6662	工业用地	出让	2022 年	
6	2022-6	上党经开区先进装备制造园新视界照明东南侧	10.0790	工业用地	“5+25”先租后让	2022 年	
7	2022-7	上党经开区先进装备制造园经一路东侧，开闭站南侧	1.9147	工业用地	“5+25”先租后让	2022 年	
8	2022-8	上党经开区现代物流园盛鑫街南侧，安源路东侧	0.7795	工业用地	出让	2022 年	
9	2022-9	韩店街道韩店村	0.2441	商服用地	出让	2022 年	
10	2022-10	韩店街道韩店村	0.5057	商服用地	出让	2022 年	
11	2022-11	韩店街道韩店村	0.1699	住宅用地	出让	2022 年	
12	2022-12	韩店街道东苗村、经坊村	1.8782	住宅用地	出让	2022 年	
13	2022-13	韩店街道黎岭村	0.0623	商服用地	出让	2022 年	
14	2022-14	荫城镇中村	2.2827	工业用地	出让	2022 年	
15	2022-15	郝家庄镇郝家庄村	1.4708	工业用地	出让	2022 年	

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地拟用途	拟供地方式	供地时间	备注
16	2022-16	苏店镇南天河村	6.0091	商服用地	出让	2022年	
17	2022-17	苏店镇东贾村	0.9655	工业用地	出让	2022年	
18	2022-18	韩店街道经坊村	7.6490	住宅用地	出让	2022年	
19	2022-19	韩店街道柳林村	0.6640	商服用地	出让	2022年	
20	2022-20	韩店街道黎岭村	1.9117	住宅用地	出让	2022年	
21	2022-21	韩店街道黎岭村	4.0043	住宅用地	出让	2022年	
22	2022-22	韩店街道经坊村	0.1654	商服用地	出让	2022年	
23	2022-23	八义镇师庄村	1.7725	工业用地	出让	2022年	
24	2022-24	韩店街道黎岭村、西苗村	2.2838	住宅用地	出让	2022年	
25	2022-25	韩店街道韩店村	0.6520	商服用地	出让	2022年	
26	2022-26	八义镇范家山村、青岗村	1.0772	工业用地	出让	2022年	
27	2022-27	荫城镇王庆村、南王庆村	1.0472	工业用地	出让	2022年	
28	2022-28	荫城镇桑梓一村、双岗村	0.5204	工业用地	出让	2022年	
29	2022-29	荫城镇琚寨村	0.7177	工业用地	出让	2022年	
30	2022-30	南宋镇永丰村	1.2202	工业用地	出让	2022年	
31	2022-31	荫城镇桑梓一村、双岗村	0.6949	工业用地	出让	2022年	
32	2022-32	荫城镇大峪村	1.1698	工业用地	出让	2022年	
33	2022-33	荫城镇大峪村	0.9756	工业用地	出让	2022年	
34	2022-34	苏店镇东贾村	0.0236	工业用地	出让	2022年	
35	2022-35	苏店镇苏店村	7.9617	商服用地	出让	2022年	
36	2022-36	苏店镇南天河村	0.3113	工业用地	出让	2022年	
37	2022-37	荫城镇唐王岭村、王坊村	2.0034	工业用地	出让	2022年	

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地拟用途	拟供地方式	供地时间	备注
38	2022-38	苏店镇南天河村	2.1007	商服用地	出让	2022年	
39	2022-39	西火镇梁家庄村	1.0334	工业用地	出让	2022年	
40	2022-40	西火镇北大掌村	1.3067	工业用地	出让	2022年	
41	2022-41	西火镇西掌村	0.9894	工业用地	出让	2022年	
42	2022-42	上党经开区	1.0976	商服用地	出让	2022年	
43	2022-43	苏店镇南天河	1.2228	工业用地	出让	2022年	
44	2022-44	北呈乡北呈村西侧	0.3096	工业用地	出让	2022年	
45	2022-45	八义镇狗湾村	1.2247	工业用地	出让	2022年	
46	2022-46	荫城镇内王村	1.9745	工业用地	出让	2022年	
47	2022-47	郝家庄镇寨子村	2.3526	住宅用地	出让	2022年	
48	2022-48	郝家庄镇寨子村	0.0051	住宅用地	出让	2022年	
49	2022-49	郝家庄镇寨子村	0.2562	住宅用地	出让	2022年	
50	2022-50	郝家庄镇信义村北	7.7890	住宅用地	出让	2022年	
51	2022-51	郝家庄镇信义村	1.5652	住宅用地	出让	2022年	
52	2022-52	苏店镇南董村	4.7899	交通用地	划拨	2022年	
53	2022-53	苏店镇南董村、东贾村	11.6524	交通用地	划拨	2022年	
54	2022-54	苏店镇东贾村	0.0070	交通用地	划拨	2022年	
55	2022-55	苏店镇南董村	1.2761	交通用地	划拨	2022年	
56	2022-56	西池乡沙峪村	0.0900	科教用地	划拨	2022年	
57	2022-57	韩店街道柳林庄	3.1648	科教用地	划拨	2022年	
58	2022-58	韩店街道池里村	0.1489	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
59	2022-59	荫城镇河南村	0.6661	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地拟用途	拟供地方式	供地时间	备注
60	2022-60	苏店镇新庄村	0.2520	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
61	2022-61	八义镇八义村	0.1714	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
62	2022-62	韩店街道柳林村	0.2157	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
63	2022-63	八义镇八义村	0.0997	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
64	2022-64	东和乡东和村	0.0999	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
65	2022-65	西池乡申川村	0.0999	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
66	2022-66	南宋镇南宋村	0.0980	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
67	2022-67	荫城镇李坊村	0.3956	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
68	2022-68	西火镇平家庄	0.1000	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
69	2022-69	韩店街道黎岭村	0.7395	交通用地	划拨	2022年	
70	2022-70	韩店街道西苗村	0.9678	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
71	2022-71	韩店街道西苗村	7.7648	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
72	2022-72	荫城镇西陕村	0.6667	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
73	2022-73	苏店镇南天河村	0.3996	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
74	2022-74	韩店街道经坊村	1.5946	科教用地	划拨	2022年	
75	2022-75	韩店街道黎岭村、西苗村	7.4279	交通用地	划拨	2022年	
76	2022-76	苏店镇苏店村	4.8794	科教用地	划拨	2022年	
77	2022-77	苏店镇苏店村	2.1947	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
78	2022-78	韩店街道韩店村	1.2076	科教用地	划拨	2022年	
79	2022-79	郝家庄镇南郭村	0.0996	公共管理与公共服务用地	划拨	2022年	
合计			141.7477				

屯留区 2022 年度国有建设用地供应计划宗地表（表 7）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地拟用途	拟供地方式	供地时间	备注
1	2022-1	李高乡常珍村	1.8573	工业用地	出让	2022 年	
2	2022-2	李高乡常珍村	1.5613	工业用地	出让	2022 年	
3	2022-3	屯留区旧城	2.3333	住宅用地	出让	2022 年	
4	2022-4	麟绛街道西街村	1.6172	住宅用地	出让	2022 年	
5	2022-5	丰宜镇石泉村	0.4667	商业用地	出让	2022 年	
6	2022-6	麟绛街道东街村	5.1972	公共管理与公共服务用地	划拨	2022 年	
7	2021-35	路村乡水东村	2	工业用地	出让	2022 年	
合 计			15.033				

附件 2

长治市 2022 年度住宅用地供应计划汇总表（表 1）

单位：公顷

县区	总量	产权住宅用地			租赁住宅用地			其他住宅用地
		商品住宅用地	共有产权住宅用地	小计	保障性租赁住宅用地	市场化租赁住宅用地	小计	
潞州区	98.7376	42.2185		42.2185	3.1965	0.7330	3.9295	52.5896
潞城区	21.1162	20.0604		20.0604	1.0558		1.0558	
上党区	31.1840	28.0656		28.0656	3.1184		3.1184	
屯留区	3.9505	1.5363		1.5363	0.0809		0.0809	2.3333
合计	154.9883	91.8808		91.8808	7.4516	0.7330	8.1846	54.9229

潞州区 2022 年度住宅用地供应计划宗地表（表 2）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	配建公租房面积比例	公租房用地面积	配建市场化租赁住房面积比例	市场化租赁住房面积	备注
1	2022-01	北石槽村、新民村	0.9712	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		东苑小区“两违项目”
2	2022-02	凤凰胶带厂、紫坊村	1.9165	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		长丰安置区
3	2022-03	凤凰胶带厂、紫坊村	1.4993	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		长丰安置区
4	2022-06	紫金西路 53 号	0.8640	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		红旗橡胶厂“两违项目”
5	2022-07	紫金西路 54 号	0.2987	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		红旗橡胶厂“两违项目”
6	2022-12	鹿家庄村	0.6668	商住用地	出让	2022 年	3.26%	0.0217	不配建		鹿家庄商住用地
7	2022-13	附城村	0.2911	商住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		附城城改用地 1
8	2022-14	附城村	1.9940	商住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		附城城改用地 2
9	2022-16	庄里村	6.3600	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		庄里城改用地
10	2022-17	柏后村	3.6213	居住用地	划拨	2022 年	不配建		不配建		经济适用房
11	2022-25	关村	3.8854	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		关村东南外环安置
12	2022-26	庄里村	3.3800	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		庄里城改用地
13	2022-27	新华菜场	0.6807	居住用地	出让	2022 年	不配建		不配建		新华城改用地

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	配建公租房面积比例	公租房用地面积	配建市场化租赁住房面积比例	市场化租赁住房面积	备注
14	2022-28	桃园村	2.5013	商住用地	出让	2022年	不配建		不配建		桃园城改用地
15	2022-30	秦家庄村	4.2033	居住用地	出让	2022年	不配建		不配建		秦家庄城改用地
16	2022-31	长子门村	1.2633	居住用地	出让	2022年	不配建		不配建		长子门城改用地
17	2022-32	北董村	4.6227	居住用地	出让	2022年	不配建		不配建		北董城改用地
18	2022-33	灵顿肿瘤医院、华东村	3.0468	商住用地	出让	2022年	不配建		不配建		华东城改用地
19	2022-42	园林中心、奶牛场、富村	11.1900	居住用地	出让	2022年	不配建		不配建		上韩安置区居住项目用地
20	2022-43	马坊头村、秦家庄村	7.6447	居住用地	出让	2022年	4.24%	0.3241	4.24%	0.3241	马坊头居住用地
21	2022-44	马坊头村、秦家庄村	2.8041	居住用地	出让	2022年	4.18%	0.1172	4.18%	0.1172	马坊头居住用地
22	2022-45	针漳村	3.5051	居住用地	出让	2022年	12.70%	0.4450	不配建		针漳居住用地
23	2022-46	小神村、泽头村	3.4223	居住用地	出让	2022年	8.47%	0.2900	不配建		小神、泽头居住用地
24	2022-47	梁家庄村、北寨村	9.0651	居住用地	出让	2022年	4.23%	0.3833	不配建		北寨安置区东侧宗地
25	2022-48	金口村、桃园村	7.1990	居住用地	出让	2022年	8.45%	0.6083	4.05%	0.2917	金口、桃园居住用地
26	2022-49	庄里村	8.7109	居住用地	出让	2022年	8.50%	0.7400	不配建		庄里居住用地1
27	2022-50	庄里村、漳沂村	3.1300	居住用地	出让	2022年	8.52%	0.2667	不配建		庄里居住用地2
合计			98.7376					3.1965		0.7330	

潞城区 2022 年度住宅用地供应计划宗地表（表 3）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	配建公租房比例	备注
1	LC2022-001	潞华办	0.9936	住宅用地	出让	2022 年	5%	
2	LC2022-002	潞华办	0.6369	住宅用地	出让	2022 年	5%	
3	LC2022-003	潞华办事处瓦窑头社区	1.8365	住宅用地	出让	2022 年	5%	
4	LC2022-004	潞华办事处东南山社区	1.7347	住宅用地	出让	2022 年	5%	
5	LC2022-005	潞华办事处五里后村	0.9910	住宅用地	出让	2022 年	5%	
6	LC2022-006	潞华办事处北街社区	2.2144	住宅用地	出让	2022 年	5%	
7	LC2022-007	潞华办事处	1.3318	住宅用地	出让	2022 年	5%	
8	LC2022-008	潞华办事处	4.4109	住宅用地	出让	2022 年	5%	
9	LC2022-009	潞华办事处	4.0960	住宅用地	出让	2022 年	5%	
10	LC2022-010	潞华办事处古南关社区	0.8303	住宅用地	出让	2022 年	5%	
11	LC2022-011	潞华办事处古南关社区	0.2795	住宅用地	出让	2022 年	5%	
12	LC2022-013	潞华办事处北庄村	0.4380	住宅用地	出让	2022 年	5%	
13	LC2022-014	潞华办事处侯家庄村、北庄村	1.3226	住宅用地	出让	2022 年	5%	
合计			21.1162					

上党区 2022 年度住宅用地供应计划宗地表（表 4）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	配建公租房	备注
1	2022-1	荫城镇镇区北侧 (西地块)	0.8107	住宅用地	出让	2022 年	10%	
2	2022-2	荫城镇镇区北侧(东地块)	0.5083	住宅用地	出让	2022 年	10%	
3	2022-11	韩店街道韩店村	0.1699	住宅用地	出让	2022 年	10%	
4	2022-12	韩店街道东苗村、经坊村	1.8782	住宅用地	出让	2022 年	10%	
5	2022-18	韩店街道经坊村	7.649	住宅用地	出让	2022 年	10%	
6	2022-20	韩店街道黎岭村	1.9117	住宅用地	出让	2022 年	10%	
7	2022-21		4.0043	住宅用地	出让	2022 年	10%	
8	2022-24	韩店街道黎岭村、 西苗村	2.2838	住宅用地	出让	2022 年	10%	
9	2022-47	郝家庄镇寨子村	2.3526	住宅用地	出让	2022 年	10%	
10	2022-48		0.0051	住宅用地	出让	2022 年	10%	
11	2022-49		0.2562	住宅用地	出让	2022 年	10%	
12	2022-50	郝家庄镇信义村北	7.789	住宅用地	出让	2022 年	10%	
13	2022-51	郝家庄镇信义村	1.5652	住宅用地	出让	2022 年	10%	
合计			31.184					

屯留区 2022 年度住宅用地供应计划宗地表（表 5）

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积	宗地用途	供地方式	供地时间	公租房用地面积	市场化租赁住房面积	备注
1	2022-3	屯留区旧城	2.3333	住宅用地	出让	2022 年	不配建	不配建	
2	2022-4	麟绛街道西街村	1.6172	住宅用地	出让	2022 年	0.0809	不配建	
合计			3.9505						

